

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

### FASCICOLO STORICO SOCIETA' DI PERSONE

#### SERENA SOCIETA' SEMPLICE



4T7FC6

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

#### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ROMA (RM) VIALE BRUNO BUOZZI 18 CAP 00197
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:serenass@gigapec.it">serenass@gigapec.it</a>
Numero REA	RM - 1184077
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	97485670588
Forma giuridica	societa' semplice
Data atto di costituzione	17/11/2007
Data iscrizione	21/11/2007
Data ultimo protocollo	24/03/2021
Socia Amministratrice	CAPPELLO MARIA SERENELLA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

#### ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Attività prevalente	l'attività non risulta essere stata dichiarata all'ufficio del registro delle imprese. la seguente informazione è stata acquisita dall'archivio anagrafico dell'agenzia delle ...
Codice ATECO	41.1
Codice NACE	41.1
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

#### L'IMPRESA IN CIFRE

Ammontare conferimenti	10.000,00
Titolari di cariche	4
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni <sup>(1)</sup>	-

#### CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

#### DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	-
Altri atti	2

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni da patti sociali .....	2
3 Informazioni patrimoniali .....	3
4 Soci e titolari di cariche o qualifiche .....	3
5 Attività, albi ruoli e licenze .....	4
6 Storia delle modifiche .....	5
7 Aggiornamento impresa .....	7

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede legale</b>	ROMA (RM) VIALE BRUNO BUOZZI 18 CAP 00197
<b>Domicilio digitale/PEC</b>	serenass@gigapec.it
<b>Numero repertorio economico amministrativo (REA)</b>	RM - 1184077

## 2 Informazioni da patti sociali

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 97485670588 Data di iscrizione: 21/11/2007 Sezioni: Iscritta con la qualifica di SOCIETA' SEMPLICE (sezione speciale)
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 17/11/2007
<b>Oggetto sociale</b>	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI SOCIALI. LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI RITENUTE NECESSARIE OD UTILI, ANCHE INDIRECTAMENTE, PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

## Estremi di costituzione

<b>iscrizione Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero d'iscrizione: 97485670588 del Registro delle Imprese di ROMA Data iscrizione: 21/11/2007
<b>sezioni</b>	Iscritta con la qualifica di SOCIETA' SEMPLICE (sezione speciale) il 21/11/2007
<b>informazioni costitutive</b>	Denominazione: SERENA SOCIETA' SEMPLICE Data atto di costituzione: 17/11/2007
<b>durata della società</b>	Data termine: 31/12/2050
<b>scadenza esercizi</b>	Scadenza degli esercizi al 31/12

## Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA GESTIONE DEGLI IMMOBILI SOCIALI.  
LA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI RITENUTE NECESSARIE OD UTILI,  
ANCHE INDIRECTAMENTE, PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

## Poteri

### poteri di amministrazione e rappresentanza dei soci

L' AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SPETTANO IN VIA ESCLUSIVA AL SOCIO SIGNORA CAPPELLO MARIA SERENELLA, ALLA QUALE SPETTANO ANCHE LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO. IL SOCIO AMMINISTRATORE PUO' NOMINARE DIRETTORI TECNICI E PROCURATORI PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI E LE PERDITE VENGONO RIPARTITI FRA I SOCI IN PROPORZIONE ALLE QUOTE DI PARTECIPAZIONE.

## Altri riferimenti statutari

### modifica articoli dello statuto

SI PRECISA CHE E' STATO MODIFICATO L'ART.7 DEI PATTI SOCIALI NEL MODO SEGUENTE:  
" L' AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' SPETTANO IN VIA ESCLUSIVA AL SOCIO SIGNORA CAPPELLO MARIA SERENELLA, ALLA QUALE SPETTANO ANCHE LA FIRMA SOCIALE E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO. IL SOCIO AMMINISTRATORE PUO' NOMINARE DIRETTORI TECNICI E PROCURATORI PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI."

## 3 Informazioni patrimoniali

### Conferimenti

Valore nominale dei conferimenti in Euro 10.000,00

## 4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

### Socia Amministratrice

CAPPELLO MARIA SERENELLA Rappresentante dell'impresa

### Socio

DRAGHI GIACOMO

### Socia

DRAGHI FEDERICA

### Socio

DRAGHI MARIO

### soci

Numero soci: 4  
Numero soci amministratori: 1

### Socia Amministratrice

**CAPPELLO MARIA SERENELLA**

Rappresentante dell'impresa  
Nata a NOVENTA PADOVANA (PD) il 28/07/1947  
Codice fiscale: CPPMSR47L68F962Q

### residenza

ROMA (RM)  
VIALE BRUNO BUOZZI 18 CAP 00197

### carica

**socia amministratrice**  
Data atto di nomina 17/11/2007

**Socio**

**DRAGHI GIACOMO**

*residenza*

Nato a PADOVA (PD) il 27/04/1978  
Codice fiscale: DRGGCM78D27G224F  
ROMA (RM)  
VIALE BRUNO BUOZZI 18 CAP 00197

*carica*

**socio**

*proprietà della quota*

Data atto di nomina 17/11/2007

IN NUDA PROPRIETA': 5000  
. 00

*quota*

L'USUFRUTTO SPETTA A:

DRAGHI MARIO E CAPPELLO MARIA SERENELLA, CON DIRITTO DI ACCRESCIMENTO RECIPROCO.

Quota: 5.000,00

Valuta: Euro

**Socia**

**DRAGHI FEDERICA**

*residenza*

Nata a BOSTON STATI UNITI AMERICA il 09/09/1975

Codice fiscale: DRGFRC75P49Z404R

Cittadinanza italia

ROMA (RM)

VIALE BRUNO BUOZZI 18 CAP 00197

*carica*

**socia**

*proprietà della quota*

Data atto di nomina 17/11/2007

IN NUDA PROPRIETA': 5000  
. 00

*quota*

L'USUFRUTTO SPETTA A:

DRAGHI MARIO E CAPPELLO MARIA SERENELLA, CON DIRITTO DI ACCRESCIMENTO RECIPROCO

Quota: 5.000,00

Valuta: Euro

**Socio**

**DRAGHI MARIO**

*residenza*

Nato a ROMA (RM) il 03/09/1947

Codice fiscale: DRGMRA47P03H501B

ROMA (RM)

VIALE BRUNO BUOZZI 18 CAP 00197

*carica*

**socio**

Data atto di nomina 23/03/2021

Data iscrizione: 02/04/2021

**5 Attività, albi ruoli e licenze**

**Attività prevalente**

L'attività non risulta essere stata dichiarata all'ufficio del Registro delle Imprese. La seguente informazione è stata acquisita dall'archivio anagrafico dell'Agenzia delle ...

**Attività**

**attività prevalente esercitata dall'impresa**

L'attività non risulta essere stata dichiarata all'ufficio del Registro delle Imprese. La seguente informazione è stata acquisita dall'archivio anagrafico dell'Agenzia delle Entrate  
VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE IMMOBILIARE

**Classificazione ATECORI 2007-2022  
dell'attività prevalente**

Codice: 41.1 - sviluppo di progetti immobiliari senza costruzione  
Importanza: prevalente svolta dall'impresa  
(codice ottenuto dall'attività dichiarata)

**6 Storia delle modifiche**

**Protocolli evasi**

Anno 2021	1
Anno 2011	1
Anno 2007	1

**Atti iscritti e/o depositati nel  
Registro Imprese di ROMA**

**Protocollo n. 96556/2021  
del 24/03/2021**

*moduli*

**C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.**  
**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**  
Numero modelli: 2  
**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

*atti*

• **modifiche atto costit/patti soc.(soc di persone, consorzi, geie)**

Data atto: 23/03/2021  
Data iscrizione: 02/04/2021  
scrittura privata autenticata  
Notaio: SEPE MARCO  
Repertorio n: 16133  
Località: ROMA (RM)  
Registrazione n.: 1088 del 23/03/2021  
Località di registrazione: POMEZIA (RM)

*Iscrizioni*

**Data iscrizione: 02/04/2021**

VARIAZIONE ORGANI SOCIALI

SITUAZIONE PRECEDENTE:

NUMERO SOCI 4

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO: (ASSENTE)

CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

**Data iscrizione: 02/04/2021**

MODIFICA DEI POTERI DEGLI ORGANI AMMINISTRATIVI

PRECEDENTE:

992 - POTERI DI AMMINISTRAZIONE E RAPPRESENTANZA DEI SOCI

L'AMMINISTRAZIONE E LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA'

SPETTANO DISGIUNTAMENTE AI SOCI SIGNORI DRAGHI MARIO E CAPPELLO MARIA

SERENELLA, AI QUALI SPETTANO, DISGIUNTAMENTE, ANCHE LA FIRMA SOCIALE E LA

RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO.

I SOCI AMMINISTRATORI POSSONO, DISGIUNTAMENTE, NOMINARE DIRETTORI TECNICI E

PROCURATORI PER SINGOLI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.

**Data iscrizione: 02/04/2021**

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

003 - MODIFICA ARTICOLI STATUTO (ASSENTE)

**Protocollo n. 362346/2011  
del 29/11/2011**

*moduli*

*Iscrizioni*

**Protocollo n. 269713/2007  
del 21/11/2007**

*moduli*

*atti*

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 02/04/2021

• **DRAGHI MARIO**

Codice fiscale: DRGMRA47P03H501B

VARIAZIONE DELLA QUALIFICA IN:

SOCIO DA: SOCIO AMMINISTRATORE

Data iscrizione: 02/04/2021

• **CAPPELLO MARIA SERENELLA**

Codice fiscale: CPPMSR47L68F962Q

MODIFICA DATI ANAGRAFICI

DI: CAPPELLO MARIA SERENELLA VALORI PRECEDENTI:

COGNOME: CAPPELLO NOME: MARIA SERENELLA CF: CPPMSR47L68F962Q DATA DI NASCITA:  
28/07/1947 LUOGO DI NASCITA: NOVENTA PADOVANA (PD) - ITALIA

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

Data iscrizione: 21/12/2011

VARIAZIONE INDIRIZZO PEC IMPRESA. INDIRIZZO PEC PRECEDENTE:

(ASSENTE)

**S1 - iscrizione di societa,consorzio, g.e.i.e., ente pubb. econ.**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 4

• **atto costitutivo**

Data atto: 17/11/2007

Data iscrizione: 21/11/2007

scrittura privata autenticata

Notaio: CINOTTI NICOLA

Repertorio n: 125455

Località: ROMA (RM)

Registrazione n.: 41283 SERIE 1T del 21/11/2007

Località di registrazione: ROMA (RM)

Data iscrizione: 21/11/2007

ISCRIZIONE CON LA QUALIFICA DI SOCIETA' SEMPLICE (SEZ. SPECIALE)

Data iscrizione: 21/11/2007

• **DRAGHI GIACOMO**

Codice fiscale: DRGGCM78D27G224F

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ASSUNZIONE DELLA QUALIFICA DI SOCIO CON ATTO DEL 17/11/2007

QUOTA DI PARTECIPAZIONE POSSEDUTA: 5.000,00 EURO

Data iscrizione: 21/11/2007

• **DRAGHI FEDERICA**

Codice fiscale: DRGFRC75P49Z404R

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ASSUNZIONE DELLA QUALIFICA DI SOCIO CON ATTO DEL 17/11/2007

QUOTA DI PARTECIPAZIONE POSSEDUTA: 5.000,00 EURO

Data iscrizione: 21/11/2007

• **DRAGHI MARIO**

Codice fiscale: DRGMRA47P03H501B

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ASSUNZIONE DELLA QUALIFICA DI SOCIO AMMINISTRATORE CON ATTO DEL 17/11/2007

Data iscrizione: 21/11/2007

• **CAPPELLO MARIA SERENELLA**

Codice fiscale: CPPMSR47L68F962Q

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ASSUNZIONE DELLA QUALIFICA DI SOCIO AMMINISTRATORE CON ATTO DEL 17/11/2007

## Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Notaio: CINOTTI NICOLA

Numero repertorio: 125455

Località: ROMA (RM)

## Informazioni storiche REA

*denuncia modifica del 02/12/2008*

Data effetto: 02/12/2008

• **l'informazione relativa all'attivit  e' stata acquisita dall'archivio anagrafico dell'agenzia delle entrate**

## 7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

24/03/2021